



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2021 z dnia 5 marca 2021 r.

La Soleil Monika Piecuch zwana dalej Zamawiającym, zaprasza do składania ofert w postępowaniu dotyczącym Budowy budynku usługowego - biuro projektowe z pracownią malarską realizowanej w ramach operacji pn. *„Rozwój usług firmy La Soleil Monika Piecuch w zakresie poszerzenia oferty przedsiębiorstwa o malowanie obrazów metodą pouringową i ich sprzedaż”*

dofinansowanej ze środków Unii Europejskiej
w ramach działania 19 Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER,
poddziałanie 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego
kierowanego przez społeczność, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata
2014-2020.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji i zapewnienia równego traktowania wykonawców, a także z zachowaniem zasad wydatkowania środków publicznych tj. celowości, efektywności i gospodarności. Postępowanie jest prowadzone w celu wyłonienia Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z komunikatem opublikowanym na stronie Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa wynika, iż w dniu 18.04.2020 r. weszła w życie Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 (Dz.U. poz. 695) zmieniająca m.in. Ustawę z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2020 r. poz. 217 i 300).

Zgodnie z art. 53 pkt 5 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. z dniem jej wejścia w życie (18.04.2020 r.) uchylone zostały przepisy dotyczące obowiązku stosowania konkurencyjnego trybu wyboru wykonawców dla działań/poddziałów i pomocy technicznej realizowanych w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020. W związku z powyższym z dniem 18 kwietnia 2020 r. utraciło moc rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2018 r. w sprawie wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji oraz warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz. U. poz. 396).

Zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517, 2275, 2320)

1. ZAMAWIAJĄCY

La Soleil Monika Piecuch

Adres: ul. Gutowo 36, 87-134 Zławieś Wielka

Adres do korespondencji: ul. Gutowo 36, 87-134 Zławieś Wielka

tel. 501 673 972

e-mail: monika.piecuch@lasolei.com.pl

NIP 9561429633

2. SŁOWNICZEK

Ilekroć w niniejszym zapytaniu jest mowa o:

Zamawiającym - należy przez to rozumieć La Soleil Monika Piecuch.

Wykonawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.

Najkorzystniejszej ofercie - należy przez to rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia jest Budowa budynku usługowego - biuro projektowe z pracownią malarską, na działce geod. nr 157 w Gutowie, gm. Zławieś Wielka.

3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- a) Powierzchnia zabudowy - 115,50 m²
- b) Kubatura - 542,00 m³
- c) Powierzchnia użytkowa - 69,80 m²
- d) Wysokość budynku - 5,70 m
- e) Długość budynku - 16,50 m
- f) Szerokość budynku - 7,0 m

Przedmiotem inwestycji jest budowa typowego niepodpiwniczonego budynku usługowego wolnostojącego. Budynek będzie pełnić funkcję biura projektowego z pracownią malarską.

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego „Przedmiar robót”.

Zamawiający informuje, iż z przedmiotowego zamówienia wyłączone są elementy drewniane niezbędne do realizacji inwestycji ujęte w Przedmiarze robót, które Zamawiający dostarczy Wykonawcy w terminie uzgodnionym zgodnie z ustalonym harmonogramem prac.

Wskazanych w Przedmiarze robót materiałów dotyczących elementów drewnianych nie należy uwzględniać w oszacowaniu ceny ofertowej.

3.4. Podstawa opracowania oferty:

Podstawą opracowania oferty jest przedmiar robót załączony do niniejszego zapytania ofertowego. Wymagane jest, aby wszystkie konieczne roboty zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej. Ponadto wymagane jest, aby materiały budowlane oraz elementy

prefabrykowane posiadały odpowiednie atesty techniczne oraz były zgodne z ustaleniami odnośnie norm.

Sposób obliczenia ceny.

Oferowana cena musi zawierać wszystkie składniki kosztów wynikające z przedmiaru oraz uwzględniać wymagania i informacje Zamawiającego zamieszczone w zapytaniu ofertowym

i wyjaśnienia udzielone przez Zamawiającego przekazane pismem i udostępnione na stronie Zamawiającego. Musi także uwzględniać wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zadania, a w przedmiarze tym nieujęte, bez których nie można wykonać zamówienia, powinno zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia od przejęcia placu budowy aż do przekazania obiektu Użytkownikowi.

UWAGA: Zgodnie z informacją wskazaną w pkt. 3.3 zapytania ofertowego nie należy uwzględniać w oszacowaniu ceny ofertowej wartości materiałów dotyczących elementów drewnianych wskazanych w Przedmiarze robót, które Zamawiający dostarczy Wykonawcy w uzgodnionym terminie.

Stosowanie materiałów równoważnych.

- Jeżeli w jakimkolwiek miejscu w przedmiarze zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia - wszędzie tam Zamawiający dodaje wyrazy lub równoważne.
- Do materiałów i urządzeń wskazanych w przedmiarze, dla których są wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie można stosować materiały i urządzenia równoważne pod względem parametrów technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych. Przewidziane do zastosowania urządzenia i materiały powinny spełniać parametry określone w dokumentacji projektowej i nie powinny być gorsze od założeń projektowych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny równoważności proponowanych materiałów lub urządzeń. Zamawiający zastrzega sobie także prawo do korzystania w tym względzie z opinii ekspertów.

3.4. Okres gwarancji i rękojmi:

Wymagany okres gwarancji i rękojmi wynosi co najmniej 24 miesiące.

3.5. Kod Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

3.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.7. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

3.8. Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym ceną ofertową obejmuje także:

- 1) organizację, zabezpieczenie, ubezpieczenie i zagospodarowanie terenu budowy,
 - 2) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów,
 - 3) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsca
 - 4) obsługę geodezyjną
 - 5) doprowadzenie placu budowy do należytego stanu i porządku po zakończeniu robót,
- 3.9. Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i przepisami BHP. Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia kosztów gospodarowania odpadami zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21).

4. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryteriami:

Lp.	Kryterium	Opis	Waga procentowa kryterium
1	Cena	cena brutto (z podatkiem VAT) za realizację przedmiotu zamówienia, na którą powinny składać się wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę	80%
2	Okres gwarancji i rękojmi	Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady	20%

2. Sposób przyznawania punktów.

1)Cena

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad}} \times 80$$

gdzie:

C - ilość punktów oferty w badanym kryterium cena.

C_{\min} - najniższa cena brutto spośród wszystkich podlegających ocenie ofert.

C_{bad} - cena brutto badanej oferty

2) Okres gwarancji na wykonane roboty (G) - 20%

Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji na przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż 24 miesiące. Wykonawca zobowiązany będzie podać deklarowany okres gwarancji w miesiącach. W związku z ustalonym kryterium „okres gwarancji” wykonawcy zaoferować mogą niżej wymienione terminy, które będą podlegać następującej punktacji:

- okres gwarancji 24 miesiące - 0 pkt,
- okres gwarancji od 25 do 35 miesięcy - 5 pkt.
- okres gwarancji od 36 do 47 miesięcy - 10 pkt.
- okres gwarancji 48 miesięcy i powyżej - 20 pkt.

Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 24 miesiące zostanie odrzucona

2. Łączna ocena oferty

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), tj. uzyska największą łączną ilość punktów ze wszystkich kryteriów

$$(W = C + G)$$

W - wskaźnik oceny oferty.

C - ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium cena.

G - ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium gwarancja.

3. O wyniku postępowania zostaną powiadomieni wszyscy Oferenci, którzy złożyli oferty.

4. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

4.1. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do **30.11.2021 r.**

4.2. Przewiduje się możliwość zmiany terminu wykonania zadania pod warunkiem zgody wyrażonej przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

4.3. Miejsce realizacji zamówienia: ul. Gutowo 36, 87-134 Zławieś Wielka, działka geod. nr 157 w Gutowie, gm. Zławieś Wielka

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na mocy przepisów ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020 (Dz. U. z 2018 r., poz. 311 ze zm.).

5.2. W celu uniknięcia konfliktu interesów, Wykonawca nie może być podmiotem powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,

- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

5.3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie dokumentów wyszczególnionych w punkcie 6.1 na zasadzie spełnia/nie spełnia.

5.4. Z postępowania wyklucza się wykonawców, w stosunku do którego otwarcie likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd

zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).

- 5.5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie dokumentów wyszczególnionych w punkcie 6 na zasadzie spełnia/nie spełnia
- 5.6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - Prowadzą działalność gospodarczą w zakresie odpowiednim do przedmiotu zamówienia.
 - Dysponują lub w okresie realizacji zamówienia będą dysponować odpowiednim potencjałem kadrowym zdolnym do wykonania przedmiotu zamówienia
- 5.7. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie dokumentów wyszczególnionych w punkcie 6.1 na zasadzie spełnia/nie spełnia.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

- 6.1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5 należy przedłożyć:
 1. **Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych.** Treść oświadczenia zawarta została we wzorze dokumentu „Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. **Forma dokumentu:** oryginał.
 2. **Aktualny odpis.** Odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia o których mowa w pkt. 5.
3. Inne wymagane dokumenty:
 - 1 **Formularz oferty** stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
 - 2 **Pełnomocnictwo.** Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (pełnomocnictwa) w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, jeśli oferta będzie podpisana przez pełnomocnika, przy czym dotyczy to również wykonawców działających w formie Spółki Cywilnej, jeżeli z dokumentów

- dołączonych do oferty np. umowy spółki nie wynika odpowiedni sposób reprezentacji dla podpisania oferty, bądź wynika inny sposób reprezentacji.
- 6.2. W przypadku dokumentów złożonych w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 6.3. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 7.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 7.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 7.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
- 7.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku,
o którym mowa w pkt 7.1.
- 7.4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał zapytania ofertowego, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli zapytanie jest udostępnione na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
- 7.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę zapytania Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano zapytanie ofertowe, a jeżeli zapytanie jest udostępnione na stronie internetowej, zamieszcza je także na tej stronie.
- 7.6. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej,
w języku polskim.
- 7.7. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanych osobiście, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 7.8. Wybrany sposób przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji nie może ograniczać konkurencji, zawsze wymagana jest forma pisemna.
- 7.9. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest Monika Piecuch, e-mail: monika.piecuch@lasolei.com.pl; tel. 501 673 972.

8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 8.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 8.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 8.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9.2. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 9.3. Oferta musi być napisana w języku polskim.
- 9.4. Wszystkie opracowane przez Zamawiającego załączniki do niniejszego zapytania ofertowego stanowią wyłącznie propozycję co do formy wymaganych dokumentów. Dopuszcza się przedstawienie wymaganych załączników w formie własnej opracowanej przez Wykonawcę, pod warunkiem, iż będą one zawierać wszystkie żądane przez Zamawiającego informacje.
- 9.5. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku pełnomocników oraz członków organów osób prawnych należy dołączyć pełnomocnictwo i/lub odpis z właściwego rejestru.
- 9.6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
- 9.7. Jeżeli Wykonawca zastrzeże, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), nie mogą być udostępnione, część oferty, która zawiera te informacje należy umieścić w odrębnej kopercie oznaczonej napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w przywołanym powyżej przepisie, tj., że zastrzeżona informacja:
 - a) ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
 - b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
- 9.8. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących swojej nazwy i adresu, ceny oraz informacji dotyczących pozostałych kryteriów oceny ofert.

10. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 10.1. Oferty należy składać u Zamawiającego ul. Gutowo 36, 87-134 Zławieś Wielka do dnia 19.03.2021 r.

10.2. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę bez otwierania.

11. FORMY ROZLICZANIA REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

11.1. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet realizacji zamówienia.

11.2. Rozliczenie następuje poprzez wystawienie faktur za właściwie wykonane i odebrane roboty budowlane.

11.3. Zamawiający przewiduje zapłatę ustalonego wynagrodzenia w częściach tj. po wykonaniu odpowiednich etapów prac w ramach przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu odbioru częściowego.

11.4. Szczegółowe etapy i wysokość wynagrodzenia należnego za ich realizację zostaną ustalone w wyłonionym Wykonawcą na etapie podpisania umowy.

12. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

12.1. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem lub telefonicznie.

12.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

12.3. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy:

- nie złożono żadnej oferty,
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
- postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą uzyskanie dofinansowania na realizację zamówienia z budżetu Unii Europejskiej.
- środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- jeżeli wykonawca/wykonawcy biorący udział w postępowaniu wpłynęli na jego wyniki w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020 (Dz. U. poz. 349 i 1888, z 2016 r. poz. 337 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 5 i 60), które weszły w życie 18 stycznia 2017 r.

12.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,
- wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie.

- 12.5. W związku z komunikatem opublikowanym na stronie ARIMR o uchyleniu stosowania trybu konkurencyjnego w ramach PROW 2014-2020 Zamawiający nie jest zobligowany do opublikowania ogłoszenia w przedmiotowym postępowaniu na stronie internetowej: www.portalogloszen.arimr.gov.pl.
- 12.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania o których mowa w pkt 12.4.

13. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

- 13.1. Wykonawca winien zwrócić szczególną uwagę na **oświadczenie** zawarte w *formularzu oferty*, w którym oświadcza, że zapoznał się z ogólnymi warunkami umowy i w przypadku wybrania jego oferty jest gotów do podpisania umowy na podanych przez Zamawiającego warunkach.
- 13.2. Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

- 14.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

15. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 15.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:
1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:** La Soleil Monika Piecuch ul. Gutowo 36, 87-134 Zławieś Wielka.
 2. We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych należy się kontaktować się z Administratorem poprzez e-mail: monika.piecuch@lasolei.com.pl.
 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na **Budowę budynku usługowego - biuro projektowe z pracownią malarską**, prowadzonym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji i zapewnienia równego traktowania wykonawców, a także z zachowaniem zasad wydatkowania środków publicznych tj. celowości, efektywności i gospodarności,
 4. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z La Soleil Monika Piecuch ul. Gutowo 36, 87-134 Zławieś Wielka.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki do niniejszego dokumentu są:

1. Wzór formularza oferty
2. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych z Zamawiającym
3. Przedmiar robót
4. Wzór umowy

La Soleil
Monika Piecuch
Gutowo 36, 87-134 Złotów Wielka
NIP 956 042833 REGON 340032904
tel. 501 673 972

Monika Piecuch